

Н.А. Минина
Новосибирский государственный краеведческий музей (Новосибирск)
mi.nata.12@yandex.ru

История улицы Инской, последней сохранившейся улицы Новониколаевска

Аннотация

Статья посвящена истории первых кварталов улицы Инской, где до сих пор сохраняется комплекс жилых домов, построенных до революции. Рассматривается процесс формирования улицы, ее роль и место на первоначальном этапе развития города. На основе архивных источников, в том числе уникальных, опровергается миф о «нахаловках» и стихийном развитии Закаменской части. Цель работы — выявить историко-культурную ценность Инской улицы и привлечь внимание к необходимости реконструкции кварталов как последнему шансу комплексного сохранения городской застройки дореволюционного Новосибирска.

Ключевые слова: Новониколаевск, Инская улица, Нахаловка, исторический квартал, реконструкция

N.A. Minina
The State Novosibirsk Historical Museum (Novosibirsk)
mi.nata.12@yandex.ru

History of Inskaya Street, the last preserved street of Novonikolayevsk

Abstract

The article deals with the history of the first blocks of Inskaya Street, where a group of residential houses built before the revolution is still preserved. The article describes the process of the street construction and the role of the street at the initial stage of the city development. This article uses unique archives where the myths about "Nakhalovka" and spontaneous development of Zakamenskaya part are refuted. The goal of the work is to identify the historical and cultural value of Inskaya Street and draw attention to the need for the reconstruction of neighborhoods as the last chance for the comprehensive preservation of urban development in pre-revolutionary Novosibirsk.

Keywords: Novonikolayevsk, Inskaya Street, Nakhalovka, historic quarter, reconstruction

Инская — действительно последняя улица Новосибирска, сохранившая свою изначальную планировку и жилые дома, построенные в начале XX в., здесь минимум более поздних советских и совсем нет современных построек. В целом это позволяет говорить о сохранности городской среды начала XX в.²⁷, что является уникальным случаем для нашего города. Отметим, что речь идет не о всей улице, историческая граница которой доходит до ул. Грибоедова, а лишь об одном квартале между улицами Ипподромской и Маковского. В пешей доступности от этого квартала расположены исторические объекты, в том числе охраняемые государством, что повышает его значение.

Очевидно, что для сохранения какого-либо объекта необходимо осознавать его историко-культурную ценность, а в данном случае такое осознание отсутствует. Улица Инская, как и весь исторический Октябрьский район, в массовом сознании воспринимается достаточно негативно: Закаменка — родина трущоб и «нахаловок», а Инская улица «прославлена» литературной и устной молвой как рассадник разврата, так как на ней в новониколаевские времена находился целый ряд публичных домов [Память

сердца, 2009, с. 115]. Исследуя фактическую сторону сложившегося образа места, в который раз приходим к выводу о мифологизации дореволюционной истории Новосибирска. Миф об очагах самовольного заселения в Закаменке происходит из двух источников: первый — это устные воспоминания жителей каменных трущоб 1940-х — 1950-х гг. (как известно, появившихся в пойме Каменки в 1920-е — 1930-е гг.), которые активно воспроизводятся в публицистике и музейно-экскурсионной деятельности. Второй источник — это книга «Новосибирск в историческом прошлом», где сообщается следующее: «...на левом берегу Каменки сложился «явочным порядком» целый поселок под названием «Братолюбовка». Еще с 1894 г. там стали селиться прибывавшие на заработки рабочие, а к 1908 г. в самовольном поселке насчитывалось 213 домохозяев...» [Горюшкин и др., 1978, с. 98]. Замечательно, что этот «факт» авторы подкрепили ссылкой на архивный документ — журнал заседания уполномоченных Новониколаевска за 11 марта 1908 г. На заседании уполномоченные рассматривали заявление жителей «Нахаловки» о легализации их самовольного поселка. Городские власти отказали заявителям, а в журнале изложили следующие факты: «В заявлении своем просители

²⁷ В рассматриваемом квартале улицы таких домов 8.

как лично от себя, так и других объяснили, что они заселились в 1894 году на свободном участке Кабинета Его Величества, находящемся между станцией Обь Сибирской железной дороги и рекой Обь, под названием поселок «Братолюбовка», он же «Нахаловка» [ГАТО. Ф. 3. Оп. 23. Д. 35. Л. 97об.] Таким образом, «Братолюбовка» и «Нахаловка» — один и тот же самовольный поселок, находящийся отнюдь не в Закаменке, а в Железнодорожном районе. Не каждому исследователю доступны иногородние архивы, однако первый и самый главный источник в изучении градостроительной истории Инской улицы — это сама улица. Распространенный в урбанистике экскурсионный метод еще раз подтверждает, что улица появилась в результате планировки, но никак не стихийно, а современные ГИС-системы и спутниковые карты позволяют, буквально не вставая с места, сравнить самовольно возникшие участки частного сектора, ту самую Нахаловку-Братолюбовку, сохранившуюся до наших дней в Железнодорожном районе, с рассматриваемой улицей Инской. Проведя это несложное сравнение, мы увидим, что, несмотря на крайне деградированное состояние, Инская сохранила исторически сложившуюся планировку: улица — прямая, дома — вдоль красных линий, следов самовольного заселения — нет.

Инская улица формировалась вместе с Октябрьским (Закаменским) районом, история которого начинается с памятного для Новосибирска 1893 года. Летом 1894 г. был разработан план поселка, и самовольно поселившиеся строители и разночинцы обязывались его соблюдать. Ранее была выполнена реконструкция и подробно изложена история первого плана города, в результате которой и появилась улица Инская [Минина, 2015], тем не менее, остался вопрос: был ли реализован первый план, или советские историки правы в своем утверждении? Детально разобраться в этом вопросе позволяют два важных источника по ранней истории города — это список арендаторов Новоиколаевского поселка, составленный в июне 1897 г. [ГААК. Ф. 4. Оп. 1. Д. 81. Л. 52–83] и список «первых жителей Новосибирска», поселившихся самовольно у берегов Каменки в 1893–1894 гг. [Горюшкин].

Подобно адресной книге, список арендаторов дает точное место проживания всех 1229 человек, арендовавших участки в поселке на момент 1897 г., в том числе и на улице Инской (табл. 1). При публикации в 1993 г. списка «первых жителей» в предисловии к нему была выпущена важная деталь, объясняющая смысл документа: он был составлен не только для взимания арендной платы, но в первую очередь для упорядочивания самовольно образованного поселения согласно плану поселка. Сопоставление имен из этих двух списков дало поразительный результат — среди арендаторов 2-го и 3-го кварталов улицы Инской присутствуют 12 «первых жителей», это —

Некрасов Андрон, крестьянин Пермской губернии, рабочий;

Дмитрий Налимов, крестьянин села Сузунского, Томской губ., рабочий;

Наталья Ярцева, барнаульская мещанка, ничем не занимается;

Бахтин Константин, крестьянин Томской губ., рабочий;

Сторожев Евдоким, крестьянин Пермской губ., ничем не занимается;

Владимир Масман, томский мещанин, торговец;
Илья Пономарев, крестьянин Воронежской губ., рабочий;

Матвей Щепин, крестьянин Оренбургской губ., рабочий;

Самуил Самсонов, крестьянин Тобольской губ., ничем не занимается;

Самсон (Семен) Мамаев, барнаульский мещанин, рабочий;

Михаил Кислицин, крестьянин Вятской губ., рабочий;

Иван Белоусов, крестьянин деревни Ини Томской губ., ничем не занимается.

Приписка «ничем не занимается» чиновника М.С. Сергеева, который и составлял этот список, означает то, что домовладельцы промышляли арендой жилья или мелкой торговлей, не афишируя на первых порах свой «бизнес», либо просто не успели поступить на работу.

Однако список «первых жителей» нельзя считать полным. Так, 14 августа 1894 г. кривошековский сельский староста взял подписку с разночинцев, живущих по оба берега Каменки, в том, что они обязуются перенести свои самовольно построенные дома согласно плану поселка и оплатить аренду за занятые усадьбы в сумме 1 рубль в год. В данной подписке значатся имена 32-х человек из списка «первых жителей» города, в том числе упомянутый выше Д. Налимов, а также Илья Григорьевич Пасмарев и Иван Федорович Бухаров — жители Инской на момент 1897 г. [ГААК. Ф. 3. Оп. 1. Д. 913. Л. 76]. Еще один житель 2-го квартала, Михаил Шмаков — кривошековский крестьянин, поселившийся в Кривошековском выселке на правом берегу еще до строительства моста. Как видим, минимум 15 первых жителей города, поселившихся сначала самовольно, «как попало», в 1897 г. уже являются жителями Инской улицы. Таким образом, само существование этой улицы подтверждает факт реализации первого плана города.

Дальнейшую судьбу первых жителей улицы Инской позволяют проследить архивные данные, выявленные В.Е. Яковлевой при реконструкции усадебной застройки Инской [Яковлева, Наволоцкая, 2018]. Судя по этим данным, в 1910-е гг. в указанных границах улицы осталось шесть старожилов, то есть тех, кто поселился здесь в 1890-е гг.

1. Владелец участка №5 во 2-м квартале Матвей Щепин в 1913 г. продал усадьбу Алексею Васильевичу Киселеву, который занимался извозом.

2. На участке №8 вплоть до 1905 г. жил Роман Татаркин; вполне возможно, что сохранившийся на этом участке дом (Инская, 10) ему и принадлежал.

3. На участке №9 проживал в 1910-е гг. еще один старожил, крестьянин Вятской губернии Михаил Кислицин.

4. Угловой участок №11, выходящий на Тракторную улицу (Большевицкую), занимал Самуил Самсонов, построивший позже большой дом, сохранившийся до наших дней (Большевицкая, 29).

5. Участок №12 с 1897 г. арендовала Матрена Филипповна Санкина, а в 1912 г. супругами Санкиными был построен кирпичный одноэтажный жилой дом, дошедший до наших дней (Большевицкая, 27). О

первых годах проживания в поселке свидетельствует небольшая история, приключившаяся с Матреной Санкиной. В 1899 г. на ее участке оставался флигель, принадлежавший Будаговской школе, и Санкина обратилась к управляющему Томским имением с просьбой снести его как ненужный. Из рапорта управляющего следует, что во флигеле жил школьный учитель, «который в силу разных неприятностей с арендаторшей принужден был выселиться из него и в настоящее время здание действительно не занято и стесняет арендаторшу». Документально известно, что в 1897 г. Г.М. Будагов передал этот флигель Алтайскому округу вместе со всем имуществом школы бесплатно, причем стоимость флигеля по описи была определена в 200 рублей. Руководство округа умело считать копейку и просьбу Санкиной решило «уважить и флигель с её усадьбы убрать» путем... продажи на снос с аукциона с первоначальной ценой в 100 рублей. [ГААК. Ф. 4. Оп. 1. Д. 2464. Л. 341–344].

6. Участок №2 во 2-м квартале первоначально арендовал Михаил Шмаков — кривошековский крестьянин, живший до строительства железной дороги в выселке на правом берегу. В Новониколаевском поселке кроме участка на Инской он арендовал еще три участка в центральной части поселка [ГААК. Ф. 3. Оп.1. Д. 913. Л. 33, 33об]. Позже участок Шмакова заняла известная бийская купчиха Е.Г. Морозова.

Некоторые вопросы оставляет происхождение названия улицы. Инская была названа естественным образом, по направлению движения в деревню Усть-Иню, находившуюся в 3 верстах от города. Точной даты наименования пока не установлено, но первые упоминания улиц Новониколаевска относятся к 1896 г., а самый ранний документ, упоминающий Инскую, датирован 9 февраля 1899 г. В прошении Томскому губернатору крестьянин Тобольской губернии Яков Федорович Опарин²⁸, происходящий «из ссыльных», просит разрешить ему жить в поселке: «с 1894 года я проживаю в поселке Ново-Николаевском ... и имею два собственных дома... жительство имею на ст. Обь в поселке Ново-Николаевском Томского уезда по Инской улице кв. №3 уч. №9, свой дом». [ГАТО. Ф. 3. Оп. 2. Д. 4427. Л. 1]. Исследование процесса формирования Закаменской части города обнаружило любопытный факт: оказалось, что Инская улица — не только одна из первых улиц города, но и первая «гражданская» улица Закаменской части. Дело в том, что кварталы №№ 1 и 2 появились в процессе постройки моста, когда их территория, непосредственно прилегающая к речному берегу и строительной площадке, использовалась для складирования материалов и строительства жилья для инженеров. Даже через 10 лет после постройки моста 1-й квартал кабинетские чиновники называли «березинские склады», по имени подрядчика на постройке моста В.И. Березина. В связи с этим в первых двух кварталах участки в основном принадлежали железнодорожному ведомству, «гражданских» же арендаторов, особенно в 1-м квартале, почти не было. После окончания строительства железнодорожного моста эти кварталы перешли кабинетскому ведомству, получив при этом названия «оброчная статья Кабинетская-1» и «Кабинетская-2». В 1907 г. в результате

²⁸ Яков Опарин также числится в «списке первых жителей» как крестьянин Вятской губернии, рабочий

выкупной сделки кварталы стали городскими (кроме застроенных Кабинетом участков). Составленный в целях межевания земель план первых двух кварталов Закаменки позволяет уточнить процесс формирования Инской улицы и установить «адреса» ее исторического окружения — Будаговской школы, дома Г.М. Будагова, В.М. Алперса и других инженеров, усадьбы управляющего Томским имением и других чиновников кабинетского ведомства (ил. 1). До наших дней сохранились некоторые из этих объектов, что, безусловно, повышает ценность Инской улицы. Таким образом, улица Инская была основана «простыми» строителями моста и формировалась одновременно с первыми двумя кварталами Закаменки, в которых трудились и жили знаменитые инженеры-мостостроители. Этот факт наделяет ее новым смыслом: исторически она является частью парка «Городское начало», поэтому при реконструкции необходимо соединить улицу Инскую с Михайловской набережной.

Событием, изменившим Инскую, стало строительство Алтайской железной дороги вдоль соседней Зырянской улицы, в связи с чем восточная часть Инской была отчуждена для нужд дороги. Еще одно событие общегородского масштаба оказало грандиозное влияние на жизнь улицы — это выкуп городом кабинетских земель в 1907 г. В результате сделки арендаторы усадеб превратились в полноправных владельцев, поэтому оформляли «ипотечные кредиты» и обзаводились солидными домами, в том числе кирпичными. Увы, самые лучшие из них до нашего времени не дошли, но проект реконструкции Инской мог бы восстановить эту историческую несправедливость.

Существует перспектива продолжения исследования истории Инской улицы в разных направлениях — расширение границ исследования за пределы рассмотренных кварталов, генеалогические исследования, которые могут иметь такие интересные результаты, как обнаружение связи с современными новосибирцами. Однако продолжение исследования, как и уточнение уже полученной информации, должно иметь практический смысл, каким является сохранение, реконструкция и включение Инской улицы в культурно-исторический ландшафт города — без этой практической цели изыскания теряют всякое значение.

Подведем итоги. Инская улица в смысловом отношении является частью «Городского начала», поэтому она имеет почти сакральное значение для Новосибирска, но пока находится в деградированном состоянии. В то же время, это первая улица, которую заселили «обычные люди» — строители, крестьяне, разночинцы, составившие затем городское сообщество. Сохранившиеся от них дома пусть не уникальны с точки зрения архитектуры, но на сегодняшний день они дают единственную возможность наглядно рассказывать о том, как появился город, чьими усилиями он развивался. Улица Инская — это не просто одна из улиц исторического центра, это улица, которая непосредственно фиксирует начальный период истории Новосибирска и в случае реконструкции станет той культурно-исторической средой, которая запустит процесс восстановления и развития Октябрьского района, связав прошлое всего города с его настоящим.

Список литературы

1. Горюшкин Л.М., Бочанова Г.А., Цепляев Л.Н. Новосибирск в историческом прошлом: конец XIX — нач. XX в. — Новосибирск: Наука, 1978. — 293 с.
2. Горюшкин Л.М. Первые жители Новосибирска. — URL: <http://www.prometeus.nsc.ru/science/schools/goryush/works/1993.ssi>.
3. Минаина Н.А. Первый «градостроительный» план в истории Новосибирска // Баландинские чтения: сборник статей научных чтений памяти С.Н. Баландина. — Новосибирск: НГАХА, 2015. — Т. X. — Ч. 1. — С. 248–255.
4. Память сердца. Воспоминания сибиряков. — Новосибирск: ИД «Сибирская горница», 2009. — 352 с.
5. Яковлева В.Е., Наволоцкая А.В. Локальный исторический комплекс усадебного типа «кварталы улицы Инской» в Новосибирске: реконструкция планировки на 1919 год // Творчество и современность. — 2018. — №4(8). — С. 19–37.

References

1. Gorjushkin L.M., Bochanova G.A., Cepljaev L.N. *Novosibirsk v istoricheskom proshlom: konec XIX — nach. XX v.* Novosibirsk: Nauka, 1978, 293 p. (in Russ.)
2. Gorjushkin L.M. *Pervye zhiteli Novosibirska.* URL: <http://www.prometeus.nsc.ru/science/schools/goryush/works/1993.ssi>.

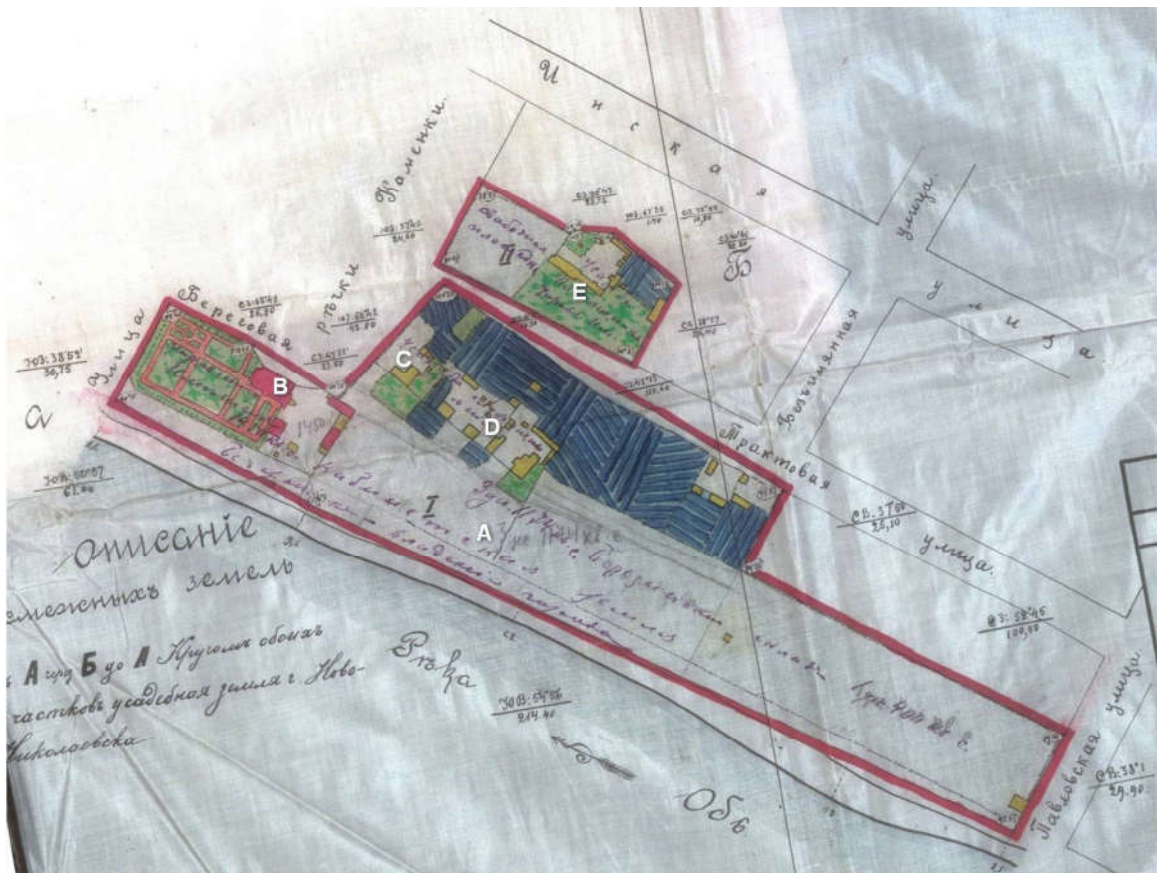
3. Minina N.A. *Pervyj «gradostroitel'nyj» plan v istorii Novosibirska.* In *Balandinskie chtenija: sbornik statej nauchnyh chtenij pamjati S.N. Balandina.* Novosibirsk: NGAHA, 2015, Vol. X, Pt. 1, pp. 248–255. (in Russ.)
4. *Pamjat' serdca. Vospominanija sibirjakov.* Novosibirsk: Sibirskaja gornica, 2009, 352 p. (in Russ.)
5. Jakovleva V.E., Navolockaja A.V. *Lokal'nyj istoricheskij kompleks usadebnogo tipa «kvartaly ulicy Inskoj» v Novosibirske: rekonstrukcija planirovki na 1919 god.* *Tvorcestvo i sovremennost'*, 2018, No. 4 (8), pp. 19–37. (in Russ.)

Список источников

1. ГААК. Ф. 3. Оп. 1. Д. 913.
2. ГААК. Ф. 4. Оп. 1. Д. 81.
3. ГААК. Ф. 4. Оп.1. Д. 2464.
4. ГААК. Ф. 4. Оп. 1. Д. 2938.
5. ГАТО. Ф. 3. Оп. 23. Д. 35.
6. ГАТО. Ф. 3. Оп. 2. Д. 4427.

Список сокращений

- ГААК – Государственный архив Алтайского края.
 ГАТО – Государственный архив Томской области.
 НГАХА – Новосибирская государственная архитектурная академия



Ил. 1. Кварталы №№ 1, 2 и улица Инская, 1907 г. Условные обозначения: А — Березинские склады; В — здание управляющего Томским имением Алтайского округа КЕИВ (Обская, 4); С — Будаговская школа; D — усадьбы служащих Томского имения; Е — усадьба помощника управляющего Томским имением [ГААК. Ф. 4. Оп. 1. Д. 2938. Л. 431, План оброчной статьи Томского имения под названием «Кабинетская»]

